



Netzanschlussvertrag für Biogasaufbereitungsanlagen

1. Anschlussstelle der Biogasaufbereitungsanlage:

 Straße / Hausnummer PLZ Ort

 Gemarkung: Fl. Flst.

2. Adresse des Anschlussnehmers: (bitte ankreuzen) wie oben (1.) abweichend:

 Straße / Hausnummer PLZ Ort

3. Weitere Angaben zum Anschlussnehmer:

 Telefon/Fax ggf. Geburtsdatum ggf. Registernummer

4. Kundennummer: (vom Netzbetreiber vorzugeben)

5. Grundstückseigentümer ist mit Anschlussnehmer: (bitte ankreuzen) identisch nicht identisch

 Name Straße / Hausnummer PLZ / Ort

Zwischen

Stadtwerke Schwäbisch Hall GmbH
An der Limpurgbrücke 1
74523 Schwäbisch Hall
 Registergericht: Amtsgericht Stuttgart HRB 570157
 Tel.: 0791/401-653
 Fax: 0791/401-141
 E-Mail: hausanschluss@stadtwerke-hall.de

(Netzbetreiber)

und

Frau/Herr/Firma

(Anschlussnehmer)

wird folgender Vertrag

über den Netzanschluss

wie er gemäß den vorstehenden Daten und in den **Anlagen 2 und 3** beschrieben ist, geschlossen:

Netzanschlussvertrag für Biogasaufbereitungsanlagen

§ 1 Vertragsgegenstand

- (1) Dieser Vertrag regelt auf Grundlage eines positiven Prüfergebnisses des Netzanschlussbegehrens des Anschlussnehmers die Rahmenbedingungen der Planung sowie der Durchführung des technischen Anschlusses der Biogasaufbereitungsanlage (Anlage) des Anschlussnehmers an das Netz des Netzbetreibers sowie die sich hieraus ergebenden Rechte und Pflichten.
- (2) Die Nutzung des Anschlusses zur Einspeisung von auf Erdgasqualität aufbereitetem Biogas (Biogas), die Einspeisung des Biogases sowie der Verkauf des Biogases bedürfen separater Verträge.

§ 2 Errichtung des Netzanschlusses; Realisierungsfahrplan; Mindesteinspeisekapazität

- (1) Der Netzbetreiber stellt den Netzanschluss unverzüglich selbst oder durch einen Dritten her. Die Herstellung des Netzanschlusses erfolgt nach den Vorgaben des Realisierungsfahrplans, der als **Anlage 3** Bestandteil dieses Vertrages ist.
- (2) Der Netzbetreiber garantiert die in **Anlage 2** bestimmte Mindesteinspeisekapazität.

§ 3 Dingliche Sicherung der Grundstücksbenutzung

Der Netzbetreiber wird von seinen Pflichten gegenüber dem Anschlussnehmer aus diesem Vertrag frei, wenn die Eigentümer der Grundstücke, auf denen der Netzanschluss errichtet werden soll, mit dem Netzbetreiber nicht bis zu den im Realisierungsfahrplan vorgesehenen Zeitpunkten die Nutzungsvereinbarung nach **Anlage 5** treffen sowie die Eintragung einer entsprechenden beschränkt persönlichen Dienstbarkeit bewilligen (**Anlage 6**). Die in diesem Zusammenhang anfallenden Kosten sind Netzanschlusskosten.

§ 4 Netzanschlusskosten

- (1) Die Kosten für die Planung und die Herstellung des Netzanschlusses (Netzanschlusskosten) trägt der Anschlussnehmer zu 25% und der Netzbetreiber zu 75%. Soweit die Verbindungsleitung eine Länge von zehn Kilometern überschreitet, hat der Anschlussnehmer die Mehrkosten zu tragen. Bei einem Netzanschluss einschließlich Verbindungsleitung mit einer Länge bis zu einem Kilometer trägt der Anschlussnehmer höchstens 250.000 Euro der Netzanschlusskosten. Der Netzbetreiber hat dem Anschlussnehmer die Kosten für Planung und Bau auf Verlangen offen zu legen.
- (2) Kommen innerhalb von zehn Jahren nach dem Netzanschluss weitere Anschlüsse hinzu, so hat der Netzbetreiber die Kosten so aufzuteilen, wie sie bei gleichzeitigem Netzanschluss verursacht worden wären, und dem Anschlussnehmer den zu viel gezahlten Betrag zu erstatten.
- (3) Der Netzbetreiber stellt dem Anschlussnehmer die anteiligen Netzanschlusskosten in Rechnung. Der Netzbetreiber ist berechtigt, von dem Anschlussnehmer in angemessener Höhe Abschlagszahlungen für die Netzanschlusskosten zu verlangen. Vorauszahlungen oder Sicherheitsleistungen kann der Netzbetreiber nur verlangen, wenn nach den Umständen des Einzelfalles Grund zu der Annahme besteht, dass der Anschlussnehmer seinen Zahlungspflichten nicht oder nicht rechtzeitig nachkommt. Für die Bestimmung der Höhe der Abschlagszahlungen oder der Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung sind die prognostizierten Kosten maßgeblich, die im Realisierungsfahrplan (**Anlage 3**) ausgewiesen sind.
- (4) Wird der Netzanschlussvertrag vor Herstellung des Netzanschlusses gekündigt, trägt diejenige Vertragspartei die gesamten bereits entstandenen Kosten, deren Sphäre der Grund für die Kündigung zuzurechnen ist. Soweit die Ursache den Sphären beider Vertragsparteien zuzurechnen ist, tragen sie die bereits entstandenen Kosten anteilig entsprechend ihren jeweiligen Verursachungsbeiträgen. Ersparte Aufwendungen sind anzurechnen.

§ 5 Erstattung von Netzanschluss- und weiteren Kosten

Soweit dem Netzbetreiber im Zuge der Umlage nach § 20 b GasNEV Kosten für den effizienten Netzanschluss, für die Wartung und den Betrieb gemäß § 33 Abs. 2 GasNZV, die Maßnahmen gemäß § 33 Abs. 10 GasNZV, die Maßnahmen gemäß § 34 Abs. 2 GasNZV oder Kosten gemäß § 36 Abs. 3 und 4 GasNZV nicht erstattet werden sollten, hat der Anschlussnehmer diese Kosten zu tragen. Dies setzt voraus, dass der Netzbetreiber sorgfältig geprüft hat, ob die Kosten nach § 20 b GasNEV erstattungsfähig sind. Eine sorgfältige Prüfung in diesem Sinne beinhaltet in Zweifelsfällen, dass die Bundesnetzagentur dem Netzbetreiber schriftlich mitgeteilt hat, dass sie diese Kosten für erstattungsfähig hält.

§ 6 Vertragsdauer; Anpassung des Vertrages; Kündigung

- (1) Dieser Vertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Er steht unter der aufschiebenden Bedingung, dass mit dem Bau der Anlage innerhalb von achtzehn Monaten nach Abschluss des Vertrages begonnen wird. Nicht eingerechnet werden Zeiträume, in denen der Anschlussnehmer ohne sein Verschulden gehindert ist, mit dem Bau der Anlage zu beginnen.

Netzanschlussvertrag für Biogasaufbereitungsanlagen

- (2) Der Vertrag kann von beiden Vertragsparteien mit einer Frist von drei Monaten zum Ende eines Quartals gekündigt werden. Der Netzbetreiber kann den Vertrag nur ordentlich kündigen, wenn er dem Anschlussnehmer zugleich mit der Kündigung den Abschluss eines neuen Vertrages zu angemessenen Konditionen und Preisen so rechtzeitig anbietet, dass dieser ihn noch vor Beendigung des laufenden Vertrages annehmen kann, oder wenn eine Anschlusspflicht nicht mehr besteht.
- (3) Darüber hinaus ist der Netzbetreiber, wenn er sein Netz oder einen Teil seines Netzes, in dem die Anschlussstelle liegt, an einen anderen Netzbetreiber abgibt, berechtigt, den Vertrag mit einer Frist von drei Monaten zum Wirksamwerden der Netzabgabe ersatzlos zu kündigen.
- (4) Der Netzbetreiber ist berechtigt, den Vertrag fristlos zu kündigen, wenn der Anschlussnehmer wesentliche Vertragspflichten grob oder wiederholt verletzt. § 314 BGB bleibt unberührt.
- (5) Die Kündigung bedarf der Textform.
- (6) Kündigt der Anschlussnehmer den Vertrag und wird nicht übergangslos mit einem neuen Anschlussnehmer ein neuer Anschlussvertrag abgeschlossen, trägt der Anschlussnehmer die Kosten für die Unterbrechung des Netzanschlusses.
- (7) Die Regelungen dieses Vertrages beruhen auf den derzeitigen rechtlichen und energiewirtschaftlichen Rahmenbedingungen, insbesondere auf der bei Abschluss dieses Vertrages geltenden Gasnetzzugangsverordnung vom 03.09.2010. Bei diesbezüglichen Änderungen ist der Netzbetreiber berechtigt, diesen Vertrag unter den Voraussetzungen von Ziffer 12 der AGB Anschluss (**Anlage 1**) entsprechend anzupassen.
- (8) Der Anschlussnehmer ist verpflichtet, dem Netzbetreiber jede Änderung der Eigentumsverhältnisse an der Anlage unverzüglich mitzuteilen.

§ 7 Allgemeine Bedingungen; Technische Anschlussbedingungen

Soweit in diesem Vertrag keine abweichenden Vereinbarungen getroffen sind, gelten als wesentlicher Vertragsbestandteil die beigefügten „Allgemeinen Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss)“ (**Anlage 1**) sowie die Technischen Anschlussbedingungen des Netzbetreibers (**Anlage 4**).

Der Netzbetreiber ist berechtigt, weitere technische Anforderungen an den Betrieb der Anlage festzulegen und die bestehenden technischen Anforderungen zu ändern, soweit dies aus Gründen der sicheren und störungsfreien Versorgung im Hinblick auf die Erfordernisse des Verteilnetzes notwendig ist. Diese Anforderungen müssen den allgemein anerkannten Regeln der Technik entsprechen.

_____, den _____

_____, den _____

Anschlussnehmer

Netzbetreiber

Anlagen:

- Anlage 1: Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss)
- Anlage 2: Beschreibung des Anschlusses
- Anlage 3: Realisierungsfahrplan (im Einzelfall zu erstellen)
- Anlage 4: Technische Anschlussbedingungen
- Anlage 5: Nutzungsvereinbarung mit dem Grundstückseigentümer
- Anlage 6: Eintragungsbewilligung des Grundstückseigentümers

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

der Stadtwerke Schwäbisch Hall GmbH, nachstehend Netzbetreiber genannt.

Inhaltsverzeichnis

Definitionen	2
Regelungen zum Netzanschlussvertrag	2
1. Eigentum, Betrieb des Netzanschlusses.....	2
2. Abrechnung; Zahlung; Verzug.....	3
3. Errichtung, Änderung und Inbetriebsetzung der Anlage	3
Regelungen zum Anschlussnutzungsvertrag	4
4. Betrieb der Anlage, Anschlussnutzung	4
Gemeinsame Regelungen für Netzanschluss- und Anschlussnutzungsvertrag	4
5. Verfügbarkeit des Netzanschlusses	4
6. Messeinrichtungen	4
7. Überprüfung der Messeinrichtung	4
8. Unterbrechung des Netzanschlusses und / oder der Anschlussnutzung.....	5
9. Zutrittsrecht.....	5
10. Haftung der Vertragsparteien	6
11. Datenschutz.....	7
12. Anpassungen des Vertrages oder dieser Bedingungen.....	8
13. Rechtsnachfolge.....	8
14. Gerichtsstand	8
15. Schlussbestimmungen	8

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

Definitionen

Im Sinne des Anschlussnutzungs- und Netzanschlussvertrages sowie dieser AGB ist:

Anlage,	gemäß § 32 Nr. 3 GasNZV die Anlage zur Aufbereitung von Biogas,
Anschlussnehmer,	die Person, mit der der Netzanschlussvertrag geschlossen worden ist,
Anschlussnutzer,	die Person, mit der der Anschlussnutzungsvertrag geschlossen worden ist,
Anschlusspunkt,	die Verknüpfung von Netzanschluss und (bestehendem) Verteilnetz
Anschlussstelle,	die Verknüpfung von Kundenanlage und Netzanschluss,
Biogas,	abweichend von § 3 Nr. 10c EnWG ausschließlich auf Erdgasqualität aufbereitetes Biogas,
Einspeiser,	der Transportkunde, mit dem der Einspeisevertrag geschlossen worden ist,
Netzanschluss	gemäß § 32 Nr. 2 GasNZV die Herstellung der Verbindungsleitung, die die Biogasaufbereitungsanlage mit dem bestehenden Gasversorgungsnetz verbindet, die Verknüpfung mit dem Anschlusspunkt des bestehenden Gasversorgungsnetzes, die Gasdruck-Regel-Messanlage sowie die Einrichtungen zur Druckerhöhung und die eichfähige Messung des einzuspeisenden Biogases.

Regelungen zum Netzanschlussvertrag

1. Eigentum, Betrieb des Netzanschlusses

- 1.1. Die Anlage des Anschlussnehmers wird über den Netzanschluss an das Verteilnetz des Netzbetreibers angeschlossen. Die Anlage umfasst alle Anlagenteile hinter der in Anlage 2 des Netzanschlussvertrages genannten Eigentumsgrenze mit Ausnahme der im Eigentum des Netzbetreibers befindlichen Betriebsmittel, wie z.B. Druckregelgerät und Messeinrichtungen.
- 1.2. Der Netzanschluss gehört zu den Betriebsanlagen des Netzbetreibers und steht in dessen Eigentum. Die Betriebsanlagen sind nur für den vorübergehenden Zeitraum ihres Betriebes zuzüglich drei Jahre mit dem Boden verbunden.
- 1.3. Der Netzanschluss wird ausschließlich vom Netzbetreiber betrieben, gewartet und instand gehalten. Der Netzbetreiber trägt hierfür die Kosten.
- 1.4. Der Netzanschluss wird ausschließlich vom Netzbetreiber geändert oder beseitigt. Die Kosten für eine Änderung tragen die Parteien entsprechend den Regelungen zur Kostentragung bei der Herstellung des Netzanschlusses (§ 4 Netzanschlussvertrag), soweit der Netzbetreiber mit der Änderung seiner gesetzlichen Anschlusspflicht nachkommt. Im Übrigen besteht ein Anspruch des Netzbetreibers auf Erstattung der Kosten für eine Änderung nur aufgrund gesonderter Vereinbarung. Die Kosten für eine Beseitigung trägt der Anschlussnehmer, soweit der Netzbetreiber mit der Beseitigung dem berechtigten Verlangen des Anschlussnehmers oder eines Dritten nachkommt. Im Übrigen besteht ein Anspruch des Netzbetreibers auf Erstattung der Kosten für eine Beseitigung nur aufgrund einer gesonderter Vereinbarung.
- 1.5. Der Anschlussnehmer hat dafür zu sorgen, dass der Netzanschluss frei zugänglich und vor Beschädigungen geschützt ist. Der Anschlussnehmer darf keine Einwirkungen auf den Netzanschluss vornehmen oder vornehmen lassen. Jede Beschädigung des Netzanschlusses ist dem Netzbetreiber unverzüglich mitzuteilen.
- 1.6. Der Netzbetreiber wird von seiner Pflicht zur Gewährleistung der garantierten Mindesteinspeisekapazität frei, wenn die Anlage nicht innerhalb von zwölf Monaten nach Fertigstellung des Netzanschlusses in Betrieb gesetzt wird.

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

- 1.7. Darüber hinaus ist der Netzbetreiber berechtigt, die garantierte Mindesteinspeisekapazität entsprechend dem tatsächlichen Bedarf des Anschlussnutzers zu reduzieren, wenn die tatsächliche Einspeiseleistung im ersten Betriebsjahr nicht einmalig durchgehend über 24 Stunden mindestens 50% der garantierten Mindesteinspeisekapazität und ab dem zweiten Betriebsjahr nicht einmalig im jeweiligen Betriebsjahr durchgehend über 24 Stunden mindestens 85% der garantierten Mindesteinspeisekapazität erreicht.

2. Abrechnung; Zahlung; Verzug

- 2.1. Rechnungen für Leistungen des Netzbetreibers werden zu dem von ihm in der Rechnung angegebenen Zeitpunkt, frühestens jedoch zwei Wochen nach Zugang der Zahlungsaufforderung fällig. Maßgeblich für die Rechtzeitigkeit der Zahlung ist der Zahlungseingang auf dem Konto des Netzbetreibers. Werden Rechnungen ganz oder teilweise nicht rechtzeitig bezahlt, ist der Netzbetreiber berechtigt, Verzugszinsen in Höhe des gesetzlichen Zinssatzes zu verlangen. Die Geltendmachung eines weitergehenden Verzugschadens bleibt unberührt.
- 2.2. Einwände gegen Rechnungen und Abschlagsrechnungen berechtigen zum Zahlungsaufschub oder zur Zahlungsverweigerung nur, soweit sich aus den Umständen die ernsthafte Möglichkeit eines Fehlers ergibt, und wenn der Zahlungsaufschub oder die Zahlungsverweigerung innerhalb von drei Jahren nach Zugang der fehlerhaften Rechnung oder Abschlagsberechnung geltend gemacht wird.
- 2.3. Gegen die Ansprüche des Netzbetreibers kann nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Gegenansprüchen aufgerechnet werden.

3. Errichtung, Änderung und Inbetriebsetzung der Anlage

- 3.1. Bei Errichtung, Erweiterung, Änderung und Instandhaltung der Anlage hat der Anschlussnehmer die einschlägigen gesetzlichen oder behördlichen Bestimmungen sowie die allgemein anerkannten Regeln der Technik in der jeweils geltenden Fassung und die Technischen Anschlussbedingungen des Netzbetreibers zu berücksichtigen. Die Arbeiten dürfen nur durch hierfür fachlich geeignete Unternehmen ausgeführt werden. Der Netzbetreiber ist berechtigt, die Ausführung der Arbeiten zu überwachen.
- 3.2. Erweiterungen und Änderungen der Anlage sowie die Verwendung zusätzlicher Geräte hat der Anschlussnehmer vorab mit dem Netzbetreiber abzustimmen, soweit störende Auswirkungen auf den Netzbetrieb nicht von vornherein vollständig ausgeschlossen sind.
- 3.3. Es dürfen nur Materialien und Geräte verwendet werden, die entsprechend dem in § 49 EnWG niedergelegten Stand der allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt sind. Das Zeichen einer akkreditierten Prüfstelle (zum Beispiel DVGW-Zeichen oder CE-Zeichen) bekundet, dass diese Voraussetzungen erfüllt sind.
- 3.4. Der Netzbetreiber oder dessen Beauftragter schließt die Anlage auf Antrag des Anschlussnehmers an den Netzanschluss an und nimmt diesen in Betrieb. Für die Inbetriebsetzung der Anlage dahinter durch ein fachlich geeignetes Unternehmen ist der Anschlussnehmer verantwortlich.
- 3.5. Der Netzbetreiber kann für die Inbetriebsetzung vom Anschlussnehmer Kostenerstattung verlangen; die Kosten können auf der Grundlage der durchschnittlich für vergleichbare Fälle entstehenden Kosten pauschal berechnet werden. Dem Anschlussnehmer ist der Nachweis gestattet, solche Kosten seien dem Netzbetreiber nicht oder in wesentlich geringerer Höhe als die Pauschale entstanden.
- 3.6. Zur Vermeidung störender Auswirkungen auf Einrichtungen des Netzbetreibers oder Dritter ist der Netzbetreiber berechtigt, die Anlage vor und nach ihrer Inbetriebsetzung zu überprüfen. Der Netzbetreiber hat den Anschlussnehmer auf erkannte Sicherheitsmängel aufmerksam zu machen und kann deren Beseitigung verlangen.

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

- 3.7. Durch Vornahme oder Unterlassung der Überprüfung der Anlage sowie durch deren Anschluss an das Verteilnetz übernimmt der Netzbetreiber keine Haftung für die Mängelfreiheit der Anlage. Dies gilt nicht, wenn der Netzbetreiber bei einer Überprüfung Mängel festgestellt hat, die eine Gefahr für Leib oder Leben darstellen.

Regelungen zum Anschlussnutzungsvertrag

4. Betrieb der Anlage, Anschlussnutzung

- 4.1. Der Anschlussnutzer ist für den ordnungsgemäßen Betrieb der Anlage verantwortlich. Er hat die Anlage so zu betreiben, dass störende Auswirkungen auf Einrichtungen des Netzbetreibers oder Dritter ausgeschlossen sind; dies gilt auch für Wiederinbetriebnahmen nach Unterbrechungen der Anschlussnutzung.
- 4.2. Zur Vermeidung störender Auswirkungen auf Einrichtungen des Netzbetreibers oder Dritter ist der Netzbetreiber berechtigt, die Anlage vor und nach ihrer Inbetriebsetzung zu überprüfen. Der Netzbetreiber hat den Anschlussnutzer auf erkannte Sicherheitsmängel aufmerksam zu machen und kann deren Beseitigung verlangen.
- 4.3. Durch Vornahme oder Unterlassung der Überprüfung der Anlage übernimmt der Netzbetreiber keine Haftung für die Mängelfreiheit der Anlage. Dies gilt nicht, wenn der Netzbetreiber bei einer Überprüfung Mängel festgestellt hat, die eine Gefahr für Leib oder Leben darstellen.
- 4.4. Eventuelle Fehler oder Störungen des Netzes, die dem Anschlussnutzer im Rahmen der Anschlussnutzung auffallen, sind dem Netzbetreiber unverzüglich zu melden.
- 4.5. Der Anschlussnutzer hat dafür zu sorgen, dass der Netzanschluss frei zugänglich und vor Beschädigungen geschützt ist. Der Anschlussnutzer darf keine Einwirkungen auf den Netzanschluss vornehmen oder vornehmen lassen. Jede Beschädigung des Netzanschlusses ist dem Netzbetreiber unverzüglich mitzuteilen.

Gemeinsame Regelungen für Netzanschluss- und Anschlussnutzungsvertrag

5. Verfügbarkeit des Netzanschlusses

Der Netzbetreiber ist verpflichtet, Ausfallzeiten des Netzanschlusses auf das nach § 33 Abs. 2 Satz 1 GasNZV gebotene Maß zu beschränken.

6. Messeinrichtungen

Einbau, Betrieb und Wartung der Messeinrichtungen, einschließlich der Mengen-/Leistungsmessung sowie die Messung der Gasbeschaffenheit des eingespeisten Biogases, sind gemäß §§ 33 Abs. 2; 32 Nr. 2, 36 Abs. 3 GasNZV Aufgabe des Netzbetreibers. Er trägt hierfür die Kosten.

7. Überprüfung der Messeinrichtung

- 7.1. Der Anschlussnutzer oder der Anschlussnehmer können jeweils jederzeit die Überprüfung der Messeinrichtungen durch eine Eichbehörde oder eine staatlich anerkannte Prüfstelle im Sinne des § 2 Abs. 4 des Eichgesetzes verlangen. Wird der Antrag auf Prüfung nicht bei dem Netzbetreiber gestellt, so hat der Antragsteller den Netzbetreiber zugleich mit der Antragstellung zu benachrichtigen. Das Ergebnis der Überprüfung ist dem Netzbetreiber mitzuteilen.
- 7.2. Der Netzbetreiber trägt die Kosten der Prüfung, falls die Abweichung die gesetzlichen Verkehrsfehlergrenzen überschreitet. Andernfalls trägt derjenige die Kosten, der die Prüfung veranlasst hat.

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

8. Unterbrechung des Netzanschlusses und / oder der Anschlussnutzung

- 8.1. Der Netzbetreiber kann die Anschlussnutzung unterbrechen oder einschränken, soweit und solange
- a) er durch höhere Gewalt (z.B. Krieg, Arbeitskampfmaßnahmen bei dem eigenen Unternehmen oder Zulieferbetrieben, Beschädigungen von Verteileranlagen, hoheitliche Anordnungen) oder sonstige Umstände, deren Beseitigung ihm unmöglich ist oder nicht zugemutet werden kann, an der Erfüllung seiner vertraglichen Verpflichtungen gehindert ist oder
 - b) er Mängel der Anlage feststellt, welche die Sicherheit des Netzbetriebes gefährden oder erhebliche Störungen des Netzbetriebes erwarten lassen; bei Gefahr für Leib oder Leben ist der Netzbetreiber zur Unterbrechung verpflichtet oder
 - c) dies zur Vornahme betriebsnotwendiger Arbeiten, zur Vermeidung eines drohenden Netzzusammenbruchs oder zur Abwendung einer unmittelbaren Gefahr für Personen, Anlagen oder Sachen von erheblichem Wert erforderlich ist oder
 - d) er dem Einspeiser gegenüber zur Unterbrechung der Netznutzung berechtigt ist.
- In solchen Fällen kann der Anschlussnutzer keine Entschädigung beanspruchen.
- 8.2. Bei Zuwiderhandlungen des Anschlussnehmers oder des Anschlussnutzers gegen eine gegenüber dem Netzbetreiber bestehende wesentliche Vertragsverpflichtung, insbesondere der Nichterfüllung einer Zahlungspflicht trotz Mahnung, ist der Netzbetreiber berechtigt, zwei Wochen nach Androhung die Anschlussnutzung zu unterbrechen. Ein solches Vorgehen ist ausgeschlossen, wenn der Anschlussnutzer darlegt, dass die Folgen außer Verhältnis zur Schwere der Zuwiderhandlung stehen oder hinreichende Aussicht besteht, dass der Anschlussnehmer bzw. Anschlussnutzer seinen Verpflichtungen nachkommen wird. Darüber hinaus ist der Netzbetreiber berechtigt, die Anschlussnutzung zu unterbrechen, wenn er gegenüber dem Transportkunden berechtigt ist, den Netzzugang zu unterbrechen.
- 8.3. Der Netzbetreiber wird eine beabsichtigte Unterbrechung oder Einschränkung der Anschlussnutzung vorab mitteilen. Geplante Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten, die Auswirkungen auf die Anschlussnutzung haben, werden rechtzeitig angekündigt und zeitlich so abgestimmt, dass die Interessen des Anschlussnutzers in möglichst geringem Umfang beeinträchtigt werden. Eine vorherige Benachrichtigung kann entfallen, wenn die Unterrichtung:
- a) nach den Umständen nicht möglich ist und der Netzbetreiber dies nicht zu vertreten hat,
 - b) die Beseitigung von bereits eingetretenen Unterbrechungen verzögern würde.
- 8.4. Der Netzbetreiber hat die Anschlussnutzung unverzüglich wieder zu ermöglichen, sobald die Gründe für die Unterbrechung entfallen sind und – in den Fällen der Ziffer 8.1. lit. b) und Ziffer 8.2. - der Anschlussnutzer die Kosten der Unterbrechung und Wiederaufnahme der Anschlussnutzung ersetzt hat. Die Kosten können auf der Grundlage der durchschnittlich für vergleichbare Fälle entstehenden Kosten pauschal berechnet werden. Dem Anschlussnutzer wird der Nachweis gestattet, Kosten für Unterbrechung und Wiederaufnahme des Netzzugangs seien nicht entstanden oder wesentlich niedriger als die Pauschale.

9. Zutrittsrecht

Anschlussnutzer und Anschlussnehmer haben dem mit einem Ausweis versehenen Beauftragten des Netzbetreibers den Zutritt zu ihren Räumen zu gestatten, soweit dies zur Wahrnehmung der vertraglichen Rechte und Pflichten des Netzbetreibers aus dem Netzanschluss- oder Anschlussnutzungsvertrag, insbesondere zur Prüfung der technischen Einrichtungen, zur Ablesung oder zur Unterbrechung des Netzanschlusses oder der Anschlussnutzung, erforderlich ist.



Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

10. Haftung der Vertragsparteien

10.1. Die Haftung für Schäden durch eine Unterbrechung oder durch Unregelmäßigkeiten in der Anschlussnutzung richtet sich nach § 18 der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für den Netzanschluss und dessen Nutzung für die Gasversorgung in Niederdruck (Niederdruckanschlussverordnung – NDAV), der folgenden Wortlaut hat:

§ 18 Haftung bei Störungen der Anschlussnutzung

(1) Soweit der Netzbetreiber für Schäden, die ein Anschlussnutzer durch Unterbrechung oder durch Unregelmäßigkeiten in der Anschlussnutzung erleidet, aus Vertrag, Anschlussnutzungsverhältnis oder unerlaubter Handlung haftet und dabei Verschulden des Unternehmens oder eines Erfüllungs- oder Verrichtungsgehilfen vorausgesetzt wird, wird

- 1. hinsichtlich eines Vermögensschadens widerleglich vermutet, dass Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit vorliegt,*
- 2. hinsichtlich der Beschädigung einer Sache widerleglich vermutet, dass Vorsatz oder Fahrlässigkeit vorliegt.*

Bei Vermögensschäden nach Satz 1 Nr. 1 ist die Haftung für sonstige Fahrlässigkeit ausgeschlossen.

(2) Bei weder vorsätzlich noch grob fahrlässig verursachten Sachschäden ist die Haftung des Netzbetreibers gegenüber seinen Anschlussnutzern auf jeweils 5 000 Euro begrenzt. Die Haftung für nicht vorsätzlich verursachte Sachschäden ist je Schadensereignis insgesamt begrenzt auf

- 1. 2,5 Millionen Euro bei bis zu 25 000 an das eigene Netz angeschlossenen Anschlussnutzern;*
- 2. 10 Millionen Euro bei 25 001 bis 100 000 an das eigene Netz angeschlossenen Anschlussnutzern;*
- 3. 20 Millionen Euro bei 100 001 bis 200 000 an das eigene Netz angeschlossenen Anschlussnutzern;*
- 4. 30 Millionen Euro bei 200 001 bis einer Million an das eigene Netz angeschlossenen Anschlussnutzern;*
- 5. 40 Millionen Euro bei mehr als einer Million an das eigene Netz angeschlossenen Anschlussnutzern.*

In diese Höchstgrenzen werden auch Schäden von Anschlussnutzern in Mittel- und Hochdruck einbezogen, wenn die Haftung ihnen gegenüber im Einzelfall entsprechend Satz 1 begrenzt ist.

(3) Die Absätze 1 und 2 sind auch auf Ansprüche von Anschlussnutzern anzuwenden, die diese gegen einen dritten Netzbetreiber im Sinne des § 3 Nr. 27 des Energiewirtschaftsgesetzes aus unerlaubter Handlung geltend machen. Die Haftung dritter Netzbetreiber im Sinne des § 3 Nr. 27 des Energiewirtschaftsgesetzes ist je Schadensereignis insgesamt begrenzt auf das Dreifache des Höchstbetrages, für den sie nach Absatz 2 Satz 2 eigenen Anschlussnutzern gegenüber haften. Hat der dritte Netzbetreiber im Sinne des § 3 Nr. 27 des Energiewirtschaftsgesetzes keine eigenen an das Netz angeschlossenen Anschlussnutzer im Sinne dieser Verordnung, so ist die Haftung insgesamt auf 200 Millionen Euro begrenzt. In den Höchstbetrag nach den Sätzen 2 und 3 können auch Schadensersatzansprüche von nicht unter diese Verordnung fallenden Kunden einbezogen werden, die diese gegen das dritte Unternehmen aus unerlaubter Handlung geltend machen, wenn deren Ansprüche im Einzelfall entsprechend Absatz 2 Satz 1 begrenzt sind. Der Netzbetreiber ist verpflichtet, seinen Anschlussnutzern auf Verlangen über die mit der Schadensverursachung durch einen dritten Netzbetreiber im Sinne des § 3 Nr. 27 des Energiewirtschaftsgesetzes zusammenhängenden Tatsachen insoweit Auskunft zu geben, als sie ihm bekannt sind oder von ihm in zumutbarer Weise aufgeklärt werden können und ihre Kenntnis zur Geltendmachung des Schadensersatzes erforderlich ist.

(4) Bei grob fahrlässig verursachten Vermögensschäden ist die Haftung des Netzbetreibers, an dessen Netz der Anschlussnutzer angeschlossen ist, oder eines dritten Netzbetreibers, gegen den der Anschlussnutzer Ansprüche geltend macht, gegenüber seinen Anschlussnutzern auf jeweils 5 000 Euro sowie je Schadensereignis insgesamt auf 20 vom Hundert der in Absatz 2 Satz 2 sowie Absatz 3 Satz 2 und 3 genannten Höchstbeträge begrenzt. Absatz 2 Satz 3 sowie Absatz 3 Satz 1, 4 und 5 gelten entsprechend.

(5) Übersteigt die Summe der Einzelschäden die jeweilige Höchstgrenze, so wird der Schadensersatz in dem Verhältnis gekürzt, in dem die Summe aller Schadensersatzansprüche zur Höchstgrenze steht. Sind nach



Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

Absatz 2 Satz 3 oder nach Absatz 3 Satz 4, jeweils auch in Verbindung mit Absatz 4, Schäden von nicht unter diese Verordnung fallenden Kunden in die Höchstgrenze einbezogen worden, so sind sie auch bei der Kürzung nach Satz 1 entsprechend einzubeziehen. Bei Ansprüchen nach Absatz 3 darf die Schadensersatzquote nicht höher sein als die Quote der Kunden des dritten Netzbetreibers.

- (6) *Die Ersatzpflicht entfällt für Schäden unter 30 Euro, die weder vorsätzlich noch grob fahrlässig verursacht worden sind.*
- (7) *Der geschädigte Anschlussnutzer hat den Schaden unverzüglich dem Netzbetreiber oder, wenn dieses feststeht, dem ersatzpflichtigen Unternehmen, mitzuteilen.*
- 10.2. Für schuldhaft durch den Netzbetreiber verursachte Schäden, die dem Anschlussnehmer durch eine Unterbrechung des Netzanschlusses entstehen, gilt Ziff. 10.1 entsprechend.
- 10.3. Vorgenannte Haftungsbegrenzungen und -ausschlüsse gelten auch zugunsten von Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen des Netzbetreibers.
- 10.4. Für Fälle, in denen die Haftungsbeschränkung und der Haftungsausschluss nach Ziff. 10.1 i. V. m. § 18 NDAV nicht anwendbar oder nicht einschlägig ist, ist die Haftung des Netzbetreibers sowie seiner Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen gegenüber Anschlussnutzern und/oder, Anschlussnehmern für schuldhaft verursachte Schäden ausgeschlossen, soweit der Schaden nicht durch Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit herbeigeführt wurde; dies gilt nicht bei
- a) Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit,
- b) der schuldhaften Verletzung wesentlicher Vertragspflichten (sog. Kardinalpflichten).
- Im Falle einer Verletzung wesentlicher Vertragspflichten, welche auf anderen Umständen als Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruht, beschränkt sich die Haftung auf den Schaden, den der Netzbetreiber bei Abschluss des jeweiligen Vertrages als mögliche Folge der Vertragsverletzung vorausgesehen hat oder unter Berücksichtigung der Umstände, die er kannte oder kennen musste, hätte voraussehen müssen. Gleiches gilt bei grob fahrlässigem Verhalten einfacher Erfüllungsgehilfen (nicht leitende Angestellte) außerhalb des Bereichs der wesentlichen Vertragspflichten sowie der Lebens-, Körper- oder Gesundheitsschäden.
- 10.5. Vorgenannte Haftungsbegrenzungen und -ausschlüsse gelten auch zugunsten von Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen des Netzbetreibers und für die Haftung des Anschlussnutzers bzw. des Anschlussnehmers und deren Erfüllungsgehilfen gegenüber dem Netzbetreiber.
- 10.6. Der Geschädigte hat der anderen Vertragspartei einen Schaden unverzüglich mitzuteilen.
- 10.7. § 16 Abs. 3 und § 16a EnWG bleiben unberührt.
- 10.8. Die Bestimmungen des Produkthaftungsgesetzes und des Haftpflichtgesetzes bleiben unberührt. Handelt es sich bei einer der Vertragsparteien um eine juristische Person des öffentlichen Rechts, um ein öffentlich-rechtliches Sondervermögen oder um einen Kaufmann im Sinne der § 1 ff. HGB, so ist die Haftung der jeweils anderen Vertragspartei nach dem Haftpflichtgesetz wegen Sachschäden des Anschlussnehmers ausgeschlossen.
- 10.9. Die Haftungsbeschränkungen nach Ziffer 10.1. bis 10.5. gelten nicht für die Haftung aus der Garantie der Mindesteinspeisekapazität im Sinne des § 33 Abs. 6 Satz 4 GasNZV. Ebenfalls gelten die Haftungsbeschränkungen nach Ziffer 10.1. bis 10.5 nicht für die Haftung des Netzbetreibers wegen einer Verletzung seiner Pflicht nach § 33 Abs. 2 S. 1 GasNZV, die Verfügbarkeit des Netzanschlusses dauerhaft, mindestens zu 96 % sicherzustellen.

11. Datenschutz

- 11.1. Der Netzbetreiber ist berechtigt, in dem für die Vertragsabwicklung notwendigen Umfang Abrechnungs- und Vertragsdaten an Dritte weiterzugeben.
- 11.2. Die für die Abrechnung oder sonstige Abwicklung nach dem Anschlussnutzungs- und Netzanschlussvertrag einschließlich dieser AGB nötigen Daten werden entsprechend den Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes sowie des § 9 EnWG verarbeitet.

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Netzanschluss und die Anschlussnutzung von Biogasaufbereitungsanlagen (AGB Anschluss; Anlage 1)

12. Anpassungen des Vertrages oder dieser Bedingungen

- 12.1. Die Regelungen des Netzanschluss- und Anschlussnutzungsvertrages einschließlich dieser AGB beruhen auf den gesetzlichen und sonstigen Rahmenbedingungen zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses (z. B. EnWG, GasNZV, Entscheidungen der Bundesnetzagentur). Sollten sich diese und/oder die einschlägige Rechtsprechung (z.B. durch Feststellung der Unwirksamkeit vertraglicher Klauseln) ändern, ist der Netzbetreiber berechtigt, den Vertrag und die Bedingungen insoweit anzupassen und/oder zu ergänzen, als es die Wiederherstellung des Äquivalenzverhältnisses von Leistung und Gegenleistung und/oder der Ausgleich entstandener Vertragslücken zur zumutbaren Fort- und Durchführung des Vertragsverhältnisses erforderlich macht. Eine Anpassung und / oder Ergänzung ist darüber hinaus zulässig, wenn diese für den Anschlussnutzer bzw. den Anschlussnehmer lediglich rechtlich vorteilhaft ist.
- 12.2. Anpassungen des Anschlussnutzungs- und Netzanschlussvertrages einschließlich dieser AGB sind jeweils nur zum Monatsersten möglich. Der Netzbetreiber wird dem Anschlussnutzer bzw. dem Anschlussnehmer die angebotene Anpassung spätestens zwei Monate vor dem geplanten Wirksamwerden in Textform mitteilen. Ist der Anschlussnutzer bzw. Anschlussnehmer mit der angebotenen Anpassung nicht einverstanden, hat er der Änderung mit einer Frist von einem Monat zum Ende des Monats in Textform zu widersprechen, der dem Wirksamwerden der Anpassung vorausgeht. Andernfalls gilt das Schweigen des Anschlussnutzers bzw. Anschlussnehmers als Zustimmung zur beabsichtigten Änderung. Auf diese Folge wird der Netzbetreiber den Anschlussnutzer bzw. Anschlussnehmer mit dem Änderungsangebot hinweisen.
- 12.3. Über die vorstehenden Absätze hinausgehende Änderungen des Anschlussnutzungs- und Netzanschlussvertrages oder dieser AGB – einschließlich dieser Klausel – bedürfen der Schriftform.

13. Rechtsnachfolge

- 13.1. Jede Vertragspartei ist berechtigt, die Rechte und Pflichten aus dem Vertrag als Gesamtheit auf einen Rechtsnachfolger zu übertragen. Die Übertragung wird erst wirksam, wenn die andere Vertragspartei zustimmt. Die Zustimmung gilt als erteilt, wenn die andere Vertragspartei nicht innerhalb von acht Wochen nach der schriftlichen Mitteilung über die Übertragung der Rechte und Pflichten schriftlich widerspricht. Auf diese Folge wird sie in der Mitteilung über die Übertragung der Rechte und Pflichten gesondert hingewiesen.
- 13.2. Der Zustimmung des Anschlussnehmers bzw. Anschlussnutzers bedarf es nicht, soweit es sich um eine Übertragung der Rechte und Pflichten auf einen Dritten im Rahmen einer rechtlichen Entflechtung des Netzbetreibers nach § 7 EnWG handelt.

14. Gerichtsstand

- 14.1. Wenn der Vertragspartner des Netzbetreibers Kaufmann im Sinne des Handelsgesetzbuches, juristische Personen des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliches Sondervermögen ist, ist Gerichtsstand Sitz des Netzbetreibers.
- 14.2. Das gleiche gilt, wenn der Anschlussnutzer bzw. der Anschlussnehmer keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat, nach dem Abschluss des Vertrages seinen Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort ins Ausland verlegt oder sein Wohnsitz oder gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist.

15. Schlussbestimmungen

Diesen Vertrag ändernde Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Das gilt auch für die Aufhebung dieses Schriftformerfordernisses.

Realisierungsfahrplan (Anlage 3)

Der Realisierungsfahrplan ist im Einzelfall individuell zu erstellen.

Technische Anschlussbedingungen (Anlage 4)

Betreibern von Biogasanlagen werden im Folgenden auf die technischen Mindestanforderungen für die Einspeisung von Biogas in Erdgasnetze hingewiesen:

- es gelten die Anforderungen der verschiedenen Arbeitsblätter der Deutschen Vereinigung des Gas- und Wasserfachs e.V. (DVGW), in denen die in Deutschland geltenden, allgemein anerkannten technischen Regeln der Gaswirtschaft festgelegt sind.
- insbesondere wird auf die Einhaltung folgender DVGW-Arbeitsblätter verwiesen:
 - DVGW G260 Gasbeschaffenheit
 - DVGW G262 Nutzung von Gasen aus regenerativen Quellen in der öffentlichen Gasversorgung
 - DVGW G462 Gasleitungen aus Stahlrohren bis 16 bar Betriebsdruck – Errichtung
 - DVGW G463 Gasleitungen aus Stahlrohren für einen Betriebsdruck >16 bar – Errichtung
 - DVGW G472 Gasleitungen bis 10 bar Betriebsdruck aus Polyethylen
 - DVGW G488 Anlagen für die Gasbeschaffenheitsmessung – Planung, Errichtung und Betrieb
 - DVGW G491 Gasdruckregelanlagen
 - DVGW G492 Gasmessanlagen
 - DVGW G685 Gasabrechnung
 - DVGW G2000 Mindestanforderungen bezüglich Interoperabilität und Anschluss an Gasversorgungsnetze
 - DVGW VP265-1 Anlagen für die Aufbereitung und Einspeisung von Biogas in Erdgasnetze
- grundsätzlich sind alle die in der Bundesrepublik Deutschland geltenden Regeln und Richtlinien zum Bau und Betrieb von Anlagen zur Biogasherstellung und -einspeisung zu beachten, auch wenn sie in diesen technischen Mindestanforderungen nicht ausdrücklich erwähnt werden. Bei Einspeisung mit grenzüberschreitendem Transport sind die Empfehlungen gemäß Common Business Practice der EASEE-Gas zu beachten.
- die Energieanlagen sind so zu errichten und zu betreiben, dass die technische Sicherheit gewährleistet ist. Dabei sind vorbehaltlich sonstiger Rechtsvorschriften, die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu beachten.
- die aktuellen Kenndaten der Gasbeschaffenheit im Netz der Stadtwerke Schwäbisch Hall erhalten sie auf Anfrage.
- In jedem Einzelfall ist durch den Netzbetreiber zu prüfen, ob das Gasnetz zur Aufnahme der einzuspeisenden Biogasmenge kapazitiv und hydraulisch in der Lage ist.
- der Netzbetreiber kann jederzeit zur Erhaltung der sicheren und zuverlässigen Versorgung bei Bedarf weitere technische Anforderungen festlegen, die dem technischen Fortschritt oder der Betriebssicherheit dienen.
- für den Netzzugang, die Anschlussnutzung und die Einspeisung sind ausschließlich die von den Stadtwerken Schwäbisch Hall GmbH zur Verfügung gestellten Verträge zu verwenden.

**Grundstücksnutzungsvereinbarung
(Anlage 5 zum Netzanschlussvertrag für
Biogasaufbereitungsanlagen)**

Der Grundstückseigentümer _____ gestattet dem Netzbetreiber Stadtwerke Schwäbisch Hall GmbH, zum Zwecke des Baus, der Verlegung, des Betriebes und der Unterhaltung, einschließlich der Erneuerung einer Gasleitung nebst allem Zubehör (z. B. Armaturen, Dehner, Steuerkabel, Korrosionsschutzanlage usw.), einer Gasdruckregel- und Messanlage (einschl. Schiebergruppe, Korrosionsschutzanlage) sowie eines Flüssiggaslagertanks nebst allem Zubehör (z. B. Ein- und Ausgangsleitungen, Armaturen usw.) das nachstehend bezeichnete Grundstück für die Dauer des Betriebs der Leitung und drei weitere Jahre unentgeltlich in Anspruch zu nehmen:

Gemarkung	Flur	Flurstück-Nr.

Darüber hinaus stellt der Grundstückseigentümer den Netzbetreiber von allen sonstigen Ansprüchen frei, die ein Nutzungsberechtigter Dritter wegen der vereinbarten Grundstücksinanspruchnahme gegenüber dem Netzbetreiber geltend machen könnte.

Der Grundstückseigentümer verpflichtet sich, eine Eintragungsbewilligung entsprechend Anlage 6 zum Netzanschlussvertrag zwischen Netzbetreiber und Anschlussnehmer zur Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit in das Grundbuch zu unterschreiben. Bestandteil dieser Eintragungsbewilligung ist ein Lageplan, in dem die Fläche, auf die sich diese Vereinbarung bezieht, rot gekennzeichnet ist. Die Kosten und Gebühren für die Eintragung der Dienstbarkeit in das Grundbuch trägt der Netzbetreiber.

Im Falle einer Veräußerung des belasteten Grundstücks ist der Eigentümer verpflichtet, die Rechte und Pflichten aus dieser Vereinbarung auf seinen Rechtsnachfolger zu übertragen.

Die Parteien sind sich einig, dass sämtliche oben bezeichnete Anlagenteile nur vorübergehend mit dem Grundstück verbunden werden.

Jede Partei erhält eine Ausfertigung dieser Vereinbarung.

Ort, Datum und Unterschrift
des Grundstückseigentümers

Ort, Datum und Unterschrift
des Netzbetreibers

**Eintragungsbewilligung
(Anlage 6 zum Netzanschlussvertrag für
Biogasaufbereitungsanlagen)**

Grundbuch von: _____ Band: _____ Blatt: _____

Eigentümer: _____

Eintragungsbewilligung

Hiermit bewillige ich, dass in Abt. II des Grundbuches von ..., Band ..., Blatt ..., auf den nachfolgend bezeichneten Grundstücken

Gemarkung	Flur	Flurstück-Nr.

eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit folgenden Inhaltes zu Gunsten der Stadtwerke Schwäbisch Hall GmbH, An der Limpurgbrücke 1, 74523 Schwäbisch Hall eingetragen wird:

„Die Stadtwerke Schwäbisch Hall GmbH ist berechtigt, in einem Grundstücksstreifen (Schutzstreifen) von ___m Breite eine Gasleitung nebst allem Zubehör (z. B. Armaturen, Dehner, Steuerkabel, Korrosionsschutzanlage usw.), auf einer Grundstücksfläche von ___qm eine Gasdruckregel- und Messanlage (einschl. Schiebergruppe, Korrosionsschutzanlage) sowie einen Flüssiggaslagertank nebst allem Zubehör (z. B. Ein- und Ausgangsleitungen, Armaturen usw.) – im folgenden Anlage genannt - zu erstellen, zu betreiben, zu belassen und die Grundstücke zum Zwecke des Baus, des Betriebs und der Unterhaltung, einschließlich der Erneuerung der Anlage jederzeit zu benutzen.

Auf der Grundstücksfläche dürfen keine baulichen und sonstigen Anlagen Dritter errichtet und keine Einwirkungen und Maßnahmen vorgenommen werden, die den ordnungsgemäßen Bestand oder Betrieb der Anlage beeinträchtigen oder gefährden. Veränderungen der Geländehöhen sind unzulässig.

Die Fläche, die von der Anlage in Anspruch genommen wird, ist auf dem beigefügten Lageplan rot umrandet. Der Lageplan ist Bestandteil der Eintragungsbewilligung.

Die Ausübung des Rechts kann einem Dritten überlassen werden.“

Die Kosten für die Eintragung dieser Dienstbarkeit sind bei den Stadtwerken Schwäbisch Hall GmbH anzufordern.

Eine Eintragungsnachricht ist an vorgenannte Adresse senden.

Ort, Datum und Unterschrift